

Số: 2084 /TB-UBND

Hà Đông, ngày 25 tháng 4 năm 2023

**THÔNG BÁO**

**Về việc thu hồi và hủy toàn bộ nội dung Thông báo số 70/TB-UBND  
ngày 12/3/2016 của UBND quận Hà Đông**

**ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN HÀ ĐÔNG**

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết về thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Văn bản số 10830/QĐ-UBND ngày 13/12/2011 của UBND Thành phố Hà Nội về việc chỉ đạo, xử lý khắc phục sai phạm trong việc sử dụng đất tại một số dự án xây dựng công trình trên địa bàn quận Hà Đông (trong đó có dự án đầu tư xây dựng các hạng mục phụ trợ Nhà văn hóa Hà Trì 4, phường Hà Cầu);*

*Căn cứ Văn bản số 3561/UBND-ĐT ngày 15/10/2021 của UBND Thành phố Hà Nội; Văn bản số 3899/TTTP-P6 ngày 25/8/2021 của Thanh tra Thành phố về việc thực hiện Văn bản số 3851/VP-BTCD ngày 29/4/2021 của UBND Thành phố về việc kiểm tra đơn kiến nghị liên quan đến việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho 04 hộ dân tại khu Hà Trì 4, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội;*

*Căn cứ Văn bản số 1464/PC-VP ngày 31/8/2022 của Văn phòng UBND thành phố Hà Nội v/v chuyển Văn bản số 3190/TTTP-P6 ngày 19/8/2022 của Thanh tra Thành phố để triển khai thực hiện theo chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản số 2953/VP-ĐT ngày 31/3/2022 (kèm theo Văn bản số Văn bản số 3190/TTTP-P6 ngày 19/8/2022 của Thanh tra Thành phố);*

*Căn cứ hướng dẫn của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 5517/STNMT-QHKHSDD ngày 29/7/2022 v/v thực hiện kiến nghị của Thanh tra Thành phố và chỉ đạo của UBND Thành phố liên quan đến xử lý khắc phục tồn tại*

về đất đai tại dự án đầu tư xây dựng các hạng mục phụ trợ Nhà văn hóa Hà Trì 4, phường Hà Cầu, quận Hà Đông;

Theo đề nghị của Trung tâm phát triển quỹ đất quận tại Văn bản số 113/PTQĐ ngày 17/4/2023 và của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 290/TTr-TNMT ngày 18/4/2023.

Ủy ban nhân dân quận Hà Đông thông báo thu hồi và hủy toàn bộ nội dung Thông báo số 70/TB-UBND ngày 12/3/2016 của UBND quận Hà Đông như sau:

1. Thu hồi và hủy toàn bộ nội dung Thông báo số 70/TB-UBND ngày 12/3/2016 của UBND quận Hà Đông v/v Thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng các hạng mục phụ trợ Nhà văn hóa Hà Trì 4, phường Hà Cầu, quận Hà Đông.

2. Lý do thu hồi: Việc ban hành Thông báo thu hồi đất không đúng với thực tế, nguồn gốc, quá trình sử dụng đất (Thực hiện theo Văn bản số 2953/VP-ĐT ngày 31/3/2022 của Văn phòng UBND Thành phố; Văn bản số 5517/STNMT-QHKHSDD ngày 29/7/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường; Văn bản số 3190/TTTP-P6 ngày 19/8/2022 của Thanh tra Thành phố; Biên bản làm việc ngày 10/8/2022 giữa Thanh tra Thành phố, Sở Tài nguyên và Môi trường và UBND quận Hà Đông).

3. Ủy ban nhân dân phường Hà Cầu có trách nhiệm gửi thông báo này đến các tổ chức, cá nhân có liên quan; công khai nội dung thông báo này, các hồ sơ kèm theo trên các phương tiện thông tin đại chúng của địa phương; niêm yết công khai tại trụ sở UBND phường và địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất bị thu hồi./

**Nơi nhận:**

- Thanh tra thành phố (để b/c);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- TT Quận ủy, HĐND quận (để b/c);
- Hội đồng BHHT&TĐC Quận;
- Đ/c Chủ tịch UBND quận (để b/c);
- Đ/c PCT UBND quận Bùi Xuân Hà;
- Các đơn vị: TNMT, TTPTQĐ, TTr quận;
- CN VPĐKĐĐ Hà Nội quận Hà Đông;
- UBND phường Hà Cầu;
- Các tổ chức, cá nhân liên quan;
- Lưu: VT

5

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Bùi Xuân Hà